



Buytenhof 4
2271 DC Den Haag

Op aanvraag

Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

Zuiderpark - HaagWest
Driebergenstraat 37
2546 BB Den Haag

Zeeheldenk. Centrum
Van Diemenstraat 130
2518 VE Den Haag

Wateringse veld
Kopenhagenweg 1
2548 TP Den Haag

t 070 - 360 48 07
e info@elzenaar.nl
w www.elzenaar.nl

Prijs	Op aanvraag
Postcode	2271 DC
Woningtype	Benedenwoning
Tuin	Ja, Plaats, 10m ²
Garage	Garage, Parkeerkelder
Woonruimte	46m ²
Kamers	2
Oplevering	In overleg
Woontype	Nieuwbouw
Stad	Den Haag
Adres	Buytenhof 4
Bouwjaar	2022

Wij hebben opgetreden als aankoopmakelaar voor de kopers. De kopers werden door ons geadviseerd over de beste koopprijs gecombineerd met de meest positieve biedingsvoorwaarden. Daarnaast zijn onze woningzoekers door ons snel op de hoogte van het nieuwste woningaanbod en maken ze goed gebruik van ons sterke netwerk. Dit alles zorgt dat wij een grote slagingskans op een nieuwe woning hebben voor onze klanten. Meer weten over aankoopbegeleiding? Bel ons gewoon even.

Welkom in Oud-Voorburg!

In een appartementencomplex dat direct aan het water van de Vliet ligt, vind je hier je nieuwe thuis. De veelzijdige en gezellige Herenstraat, met al haar chique boetieks, horecagelegenheden en de zaterdagse markt op het Oosteinde op nog geen 2 minuten lopen. Hier kan je niet alleen terecht voor (window)shoppen, maar ook voor je dagelijkse boodschappen bij verschillende supermarkten en (vers)speciaalzaken. Loop de Rozenboomlaan uit en je komt bij verschillende openbaar vervoermogelijkheden. Met de auto zijn de uitvalswegen goed makkelijk te bereiken. Groen vind je in park Vreugd en Rust, waar je ook een balletje kan slaan op de tennisbaan. Aan de overkant van de Vliet vind je tevens een sportclub. Kortom; Zoveel voorzieningen binnen handbereik maakt het hier wel héél lekker wonen!

Wat maakt deze woning bijzonder?

Alle gemakken van nieuwbouw, de woning is onlangs opgeleverd. Wordt eerste bewoner en geniet van alle nieuwigheid! Daarnaast kan je de woning helemaal naar eigen smaak in te richten! Een aantal gegevens die je in ieder geval krijgt: gloednieuwe badkamer voorzien van antracietkleurige vloertegels en frisse witte muurtegels. Een heerlijke douche met thermostaat kraan, hangend toilet en wastafel met spiegel. Een ruime berging met wasmachine aansluiting, eigen parkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage, lichte woonkamer met toegang tot de ruime buitenruimte (ruim 11 m²!) en een slaapkamer voorzien van schuifdeuren met tevens toegang naar buiten - gelegen op het zuidwesten - leiden. Kortom; alles is mogelijk, maar de basis staat als een huis ;-)

Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

Zuiderpark - HaagWest
Driebergenstraat 37
2546 BB Den Haag

Zeeheldenk. Centrum
Van Diemenstraat 130
2518 VE Den Haag

Wateringse veld
Kopenhagenweg 1
2548 TP Den Haag

t 070 - 360 48 07
e info@elzenaar.nl
w www.elzenaar.nl



Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

Zuiderpark - HaagWest
Dribergenstraat 37
2546 BB Den Haag

Zeeheldenk. Centrum
Van Diemenstraat 130
2518 VE Den Haag

Wateringse veld
Kopenhagenweg 1
2548 TP Den Haag

t 070 - 360 48 07
e info@elzenaar.nl
w www.elzenaar.nl