



Henriëtte van der Meydreef 132
2492 JG Den Haag

Op aanvraag

Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

Zuiderpark - HaagWest
Dribergenstraat 37
2546 BB Den Haag

Zeeheldenk. Centrum
Van Diemenstraat 130
2518 VE Den Haag

Wateringse veld
Kopenhagenweg 1
2548 TP Den Haag

t 070 - 360 48 07
e info@elzenaar.nl
w www.elzenaar.nl



| | |
|------------|--------------------------------|
| Prijs | Op aanvraag |
| Postcode | 2492 JG |
| Woningtype | Tussenwoning |
| Woonruimte | 120m ² |
| Stad | Den Haag |
| Adres | Henriëtte van der Meydreef 132 |

Wij hebben opgetreden als aankoopmakelaar voor de kopers. De kopers werden door ons geadviseerd over de beste koopprijs gecombineerd met de meest positieve biedingsvoorwaarden. Daarnaast zijn onze woningzoekers door ons snel op de hoogte van het nieuwste woningaanbod en maken ze goed gebruik van ons sterke netwerk. Dit alles zorgt dat wij een grote slagingskans op een nieuwe woning hebben voor onze klanten. Meer weten over aankoopbegeleiding? Bel ons gewoon even.

Supermoderne 5 kamerwoning op 3 min loopafstand van het winkelcentrum en station Leidschenveen. Bijna splinternieuwe, energiezuinige en heerlijke ruime 5-kamer woning van ca. 120 m² woonoppervlakte met een eigen parkeerplaats, en een achtertuin met berging.

Deze strak gestucte en direct te betrekken woning heeft een royale en lichte woonkamer, moderne keuken, modern toilet en een schitterende badkamer. De woning ligt in de groene kindvriendelijke wijk Leidschenveen en is gelegen op loopafstand van Winkelcentrum Leidschenveen, de British school, het gezondheidscentrum (o.a. huisarts en apotheek), en veel speelvelden, scholen, meerdere kinderdagverblijven, een kinderboerderij en een zwembad. Perfect bereikbaar want dichtbij opstapplaats van de Randstadrail (3 en 4) en met diverse uitvalswegen naar de A4, A12 en A13.

Deze energiezuinige en duurzame woning is voorzien van zonnepanelen en het SlimWonen huisbesturingssysteem, inclusief rookmelders, en met 1 druk op de knop gaan alle lichten uit. Tevens kun je alle lichten met een app bedienen en programmeren als je op vakantie bent, waardoor het lijkt alsof je thuis bent. In het huis is ook een usb stopcontact aanwezig en in elke kamer kun je internet aansluiten via een kabel.

Bovendien is de woning op elke verdieping voorzien van vloerverwarming, heeft elke kamer heeft een temperatuurregelaar, en beschikt het over kunststof kozijnen met witte houtlook zodat het onderhoud tot een minimum wordt beperkt. De woning is geheel met 3-punts sloten beveiligd en bovendien extra goed geïsoleerd om verkeersgeluid weg te nemen.

Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

Zuiderpark - HaagWest
Driebergenstraat 37
2546 BB Den Haag

Zeeheldenk. Centrum
Van Diemenstraat 130
2518 VE Den Haag

Wateringse veld
Kopenhagenweg 1
2548 TP Den Haag

t 070 - 360 48 07
e info@elzenaar.nl
w www.elzenaar.nl



ELZENaar
NVM MAKELAARS • HYPOTHEKEN



FOTO'S



Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

Zuiderpark - HaagWest
Dribergenstraat 37
2546 BB Den Haag

Zeeheldenk. Centrum
Van Diemenstraat 130
2518 VE Den Haag

Wateringse veld
Kopenhagenweg 1
2548 TP Den Haag

t 070 - 360 48 07
e info@elzenaar.nl
w www.elzenaar.nl