



Vlasakkersstraat 18  
2574 SH Den Haag

Op aanvraag

Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

**Zuiderpark - HaagWest**  
Driebergenstraat 37  
2546 BB Den Haag

**Zeeheldenk. Centrum**  
Van Diemenstraat 130  
2518 VE Den Haag

**Wateringse veld**  
Kopenhagenweg 1  
2548 TP Den Haag

**t** 070 - 360 48 07  
**e** info@elzenaar.nl  
**w** www.elzenaar.nl



Prijs	Op aanvraag
Postcode	2574 SH
Woningtype	Tussenwoning
Woonruimte	107m <sup>2</sup>
Stad	Den Haag
Adres	Vlasakkersstraat 18

**Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag**

**Zuiderpark - HaagWest**  
Dribergenstraat 37  
2546 BB Den Haag

**Zeeheldenk. Centrum**  
Van Diemenstraat 130  
2518 VE Den Haag

**Wateringse veld**  
Kopenhagenweg 1  
2548 TP Den Haag

**t** 070 - 360 48 07  
**e** [info@elzenaar.nl](mailto:info@elzenaar.nl)  
**w** [www.elzenaar.nl](http://www.elzenaar.nl)

Wij hebben opgetreden als aankoopmakelaar voor de kopers. De kopers werden door ons geadviseerd over de beste koopprijs gecombineerd met de meest positieve biedingsvoorwaarden. Daarnaast zijn onze woningzoekers door ons snel op de hoogte van het nieuwste woningaanbod en maken ze goed gebruik van ons sterke netwerk. Dit alles zorgt dat wij een grote slagingskans op een nieuwe woning hebben voor onze klanten. Meer weten over aankoopbegeleiding? Bel ons gewoon even.

Deze drie-laags eengezinswoning van 107 m<sup>2</sup> is gelegen in een rustige, groene straat in de wijk Rustenburg-Oostbroek en beschikt over 6 kamers en een fijne, verzorgde voor – en achtertuin met een totale oppervlakte van bijna 40 m<sup>2</sup>. De achtertuin ligt op het zonnige zuidwesten, heeft een ruime stenen berging en een achterom

De woning ligt zeer centraal nabij het prachtige en populaire Zuiderpark en alle denkbare grootstedelijke voorzieningen zoals scholen, sportvoorzieningen, winkelcentra (o.a. Apeldoornse - en Dierenselaan, Leyenburg en Leyweg) en het Haga ziekenhuis Leyweg. De haltes van RandstadRail 4 naar Den Haag Centraal en Zoetermeer, tramlijn 6 die via Den Haag Centraal loopt tussen het ziekenhuis Haga Leyweg en Leidschendam en bushaltes 25 en 26 die o.a. rijden naar Kijkduin, Holland Spoor en Den Haag centrum, liggen op loopafstand. Met de auto zit u binnen een mum van tijd op de uitvalswegen richting het Rijkswegennet en het Noordzeestrand en de populaire badplaats Kijkduin liggen op 15 minuten fietsafstand.

**Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag**

**Zuiderpark - HaagWest**  
Driebergenstraat 37  
2546 BB Den Haag

**Zeeheldenk. Centrum**  
Van Diemenstraat 130  
2518 VE Den Haag

**Wateringse veld**  
Kopenhagenweg 1  
2548 TP Den Haag

**t** 070 - 360 48 07  
**e** info@elzenaar.nl  
**w** www.elzenaar.nl





Elzenaar NVM Makelaars & Hypotheken is met 3 kantoren centraal gevestigd in Den Haag

**Zuiderpark - HaagWest**  
Dribergenstraat 37  
2546 BB Den Haag

**Zeeheldenk. Centrum**  
Van Diemenstraat 130  
2518 VE Den Haag

**Wateringse veld**  
Kopenhagenweg 1  
2548 TP Den Haag

**t** 070 - 360 48 07  
**e** [info@elzenaar.nl](mailto:info@elzenaar.nl)  
**w** [www.elzenaar.nl](http://www.elzenaar.nl)