

# BEGROTING

Vereniging van Eigenaars Vreeswijkstraat 288 tot en met 298 (even nummers) te 's-Gravenhage,  
gevestigd te 's-Gravenhage

Begroting t.b.v periodieke bijdrage, periode: 1 januari 2011 - 31 december 2011  
(Begroting 2011)

---

## Begroting van de uitgaven

<i>Verdeling volgens verdeelsleutel</i>	<i>Uitgaven</i>	<i>Bedrag</i>
Algemene kosten volgens breukdeel	Verzekeringen	450,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Aansprakelijkheidsverzekering voor huiseigenaren	200,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoud - Riool	400,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoud - Gevel	400,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoud - Dak	400,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoud - Overig	350,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Administratiekosten	1.175,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Overig	30,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Overige kosten	120,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Bankkosten	75,00
	<b>Totaal</b>	<b>3.600,00</b>

**Vereniging van Eigenaars Vreeswijkstraat 288 tot en met 298 (even nummers) te 's-Gravenhage,  
gevestigd te 's-Gravenhage**

**Overzicht van de bijdrage aan de VvE per appartement**

**Verdeelsleutel: Algemene kosten volgens breukdeel  
Aantal breukdelen: 6**

<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>	<i>Breukdelen</i>
A-1 - Vreeswijkstraat 288 (Woning met tuin)	600,00	1
A-2 - Vreeswijkstraat 290 (Woning)	600,00	1
A-3 - Vreeswijkstraat 292 (Woning)	600,00	1
A-4 - Vreeswijkstraat 294 (Woning)	600,00	1
A-5 - Vreeswijkstraat 296 (Woning)	600,00	1
A-6 - Vreeswijkstraat 298 (Woning met tuin)	600,00	1
<i>Totaal</i>	<u>3.600,00</u>	<u>6</u>
<i>Totaal begroting</i>	<u>3.600,00</u>	

**Vereniging van Eigenaars Vreeswijkstraat 288 tot en met 298 (even nummers) te 's-Gravenhage,  
gevestigd te 's-Gravenhage**

**Overzicht van de bijdrage aan de VvE per eigenaar en appartement**

**Bedragen te voldoen 1 maal per maand**

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>
Brinkel & Janssen Vastgoed Holding B.V.	A-1 - Vreeswijkstraat 288 (Woning met tuin)	50,00
	A-2 - Vreeswijkstraat 290 (Woning)	50,00
	A-6 - Vreeswijkstraat 298 (Woning met tuin)	50,00
	<i>Totaal</i>	<u>150,00</u>
Mevrouw Z.P. Bromm	A-4 - Vreeswijkstraat 294 (Woning)	50,00
	<i>Totaal</i>	<u>50,00</u>
De heer E. Errol	A-3 - Vreeswijkstraat 292 (Woning)	50,00
	<i>Totaal</i>	<u>50,00</u>
Mevrouw J. Roos	A-5 - Vreeswijkstraat 296 (Woning)	50,00
	<i>Totaal</i>	<u>50,00</u>
	<i>Totaal</i>	<u>300,00</u>

# Financiële rapportage

Vereniging van Eigenaars Vreeswijkstraat 288 tot en met 298 (even nummers) te 's-Gravenhage, gevestigd te 's-Gravenhage

---

## Balans

### Activa / Bezittingen / Debet

	2010 balans per 31-12-2010
Liquide middelen	3.078,71
Rekening Courant	3.078,71
Debiteuren	-100,00
<b>TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet</b>	<b>2.978,71</b>

---

### Passiva / Schulden / Credit

	2010 balans per 31-12-2010
Bestemmingsreserve Algemeen	1.932,71
Transitorisch credit	1.046,00
<b>TOTAAL Passiva / Schulden / Credit</b>	<b>2.978,71</b>

---

**Vereniging van Eigenaars Vreeswijkstraat 288 tot en met 298 (even nummers) te 's-Gravenhage, gevestigd te 's-Gravenhage**

**Resultatenrekening**

<b>Kosten / Debet</b>	<b>2010 begroting</b>	<b>2010 werkelijk t/m 31-12-2010</b>	<b>2011 begroting</b>
Verzekering	650,00	0,00	650,00
Opstalverzekering	450,00	0,00	450,00
Aansprakelijkheidsverzekering	200,00	0,00	200,00
Dagelijks onderhoud	1.600,00	0,00	1.550,00
Klein onderhoud	400,00	0,00	350,00
Riool	400,00	0,00	400,00
Gevel	400,00	0,00	400,00
Dak	400,00	0,00	400,00
Groot onderhoud	0,00	952,00	0,00
Verenigingskosten	1.140,00	1.266,26	1.205,00
Overige kosten	810,00	49,03	195,00
Exploitatieresultaat	0,00	1.932,71	0,00
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>4.200,00</b>	<b>4.200,00</b>	<b>3.600,00</b>
<b>Opbrengsten / Credit</b>	<b>2010 begroting</b>	<b>2010 werkelijk t/m 31-12-2010</b>	<b>2011 begroting</b>
Ledenbijdrage	4.200,00	4.200,00	3.600,00
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>4.200,00</b>	<b>4.200,00</b>	<b>3.600,00</b>

Vereniging van Eigenaars Vreeswijkstraat 288 tot en met 298 (even nummers) te 's-Gravenhage, gevestigd te 's-Gravenhage

Toelichting op de balans	2010 werkelijk t/m 31-12-2010	2011 begroting
<b>Debiteuren</b>		
Debiteuren (zie specificatie)	-100,00	
<b>Totaal</b>	-100,00	
<b>Debiteuren - Debiteuren (2010 werkelijk t/m 31-12-2010)</b>		<b>Saldo</b>
2 Brinkel & Janssen Vastgoed Holding B.V. - p/a Postbus 82141		-150,00
4 Mevrouw Z.P. Bromm - Vreeswijkstraat 294		50,00
<b>Totaal</b>		-100,00
<b>Algemeen</b>		
Reservefonds algemeen (zie specificatie)	-1.932,71	
<b>Totaal</b>	-1.932,71	
<b>Specificatie: Algemeen - Reservefonds algemeen (2010 werkelijk t/m 31-12-2010)</b>		<b>Debet</b> <b>Credit</b>
31-12-2010 Exploitatieresultaat 2010		1.932,71
<b>Totaal</b>		1.932,71
<b>Crediteuren - Crediteuren (2010 werkelijk t/m 31-12-2010)</b>		<b>Saldo</b>
Geen nadere specificatie.		
<b>Totaal</b>		
<b>Transitorisch credit</b>		
Transitorisch credit (zie specificatie)	-1.046,00	
<b>Totaal</b>	-1.046,00	
<b>Specificatie: Transitorisch credit - Transitorisch credit (2010 werkelijk t/m 31-12-2010)</b>		<b>Debet</b> <b>Credit</b>
20-09-2010 OV/36981/VREESWIJKSTRAAT2		1.046,00
<b>Totaal</b>		1.046,00

Vereniging van Eigenaars Vreeswijkstraat 288 tot en met 298 (even nummers) te 's-Gravenhage, gevestigd te 's-Gravenhage

Toelichting op de resultatenrekening	2010 begroting	2010 werkelijk t/m 31-12-2010	2011 begroting	
<b>Klein onderhoud</b>				
Dagelijks onderhoud - Overig	400,00	0,00	350,00	
<b>Totaal</b>	400,00	0,00	350,00	
<b>Specificatie: Riool - Dagelijks onderhoud - Riool (2010 werkelijk t/m 31-12-2010)</b>				<b>Debet</b>
05-05-2010 doorbelasten onderzoek lekkage				66,16
05-05-2010 IF:049-180 - Onderzoek lekkage				66,16
<b>Totaal</b>				66,16
				<b>Credit</b>
				66,16
<b>Verenigingskosten</b>				
Verenigingskosten - Administratie en beheer (zie specificatie)	1.140,00	1.140,12	1.175,00	
Verenigingskosten - Overig (zie specificatie)	0,00	126,14	30,00	
<b>Totaal</b>	1.140,00	1.266,26	1.205,00	
<b>Specificatie: Verenigingskosten - Verenigingskosten - Administratie en beheer (2010 werkelijk t/m 31-12-2010)</b>				<b>Debet</b>
24-01-2010 IF:411-107 - Beheerkosten 1ste kwartaal 2010				285,03
06-04-2010 IF:558/107 - Beheerkosten 2e kw. 2010				285,03
09-07-2010 IF:657/107 - Beheerkosten 3e kw. 2010				285,03
29-09-2010 IF:768/107 - Beheerkosten 4e kw. 2010				285,03
<b>Totaal</b>				1.140,12
<b>Specificatie: Verenigingskosten - Verenigingskosten - Overig (2010 werkelijk t/m 31-12-2010)</b>				<b>Debet</b>
20-01-2010 IF:943273622 - Inschr. 2009 + registratie 2010				52,28
26-01-2010 IF:430/107 - Admin. inschr. KvK				73,86
<b>Totaal</b>				126,14
<b>Overige kosten</b>				
Overige kosten (zie specificatie)	750,00	0,00	120,00	
Bankkosten	60,00	49,03	75,00	
<b>Totaal</b>	810,00	49,03	195,00	